

INTERVIEW



SOCIETE : EOLIA DÉVELOPPEMENT

CIVILITE (M / Mme / Mlle) : Monsieur

NOM : PEYRÉ PRENOM : Laurent

FONCTION : Dirigeant

Le Pôle Eco Construction et Efficacité Energétique Seine Aval est le seul réseau de professionnels franciliens membre du Plan Bâtiment Grenelle :

<http://www.plan-batiment.legrenelle-environnement.fr/>

1° Pourriez-vous nous résumer votre expérience professionnelle ?

Mon savoir faire m'a amené à exercer dans différents secteurs de marché. Du particulier, aux industriels en passant par les commerces et la bureautique, mes connaissances en courant faible et en économie d'énergie électrique sont vastes. L'électricité étant ma formation de base pour acquérir cette expérience.

Par exemple, j'ai réalisé des installations d'éclairage par tubes à leds dans des collèges des Yvelines afin d'améliorer le flux lumineux et de diminuer la consommation globale des surfaces à usage intensif et gourmandes en électricité.

J'ai également réalisé l'éclairage par projecteurs à leds entièrement automatisé pour le premier tunnel d'essai incendie en Europe financé par le ministère de l'écologie via l'institut INERIS.

2° Qu'est-ce qui vous a amené à vous lancer dans l'aventure de la création d'entreprise ?

Juste après des études techniques (BEP CAP Electromécanicien Talbot POISSY puis BAC F3 Léonard de Vinci St Germain en Laye) j'ai intégré un bureau d'étude à Chatillon (92) comme dessinateur exécutant. En trois années, cette société est passée de 3 salariés à 60 salariés et mon évolution à été fulgurante. Etude 2 au bout de deux ans, il m'a été confié dans prises de travaux et des responsabilités nettement supérieures à mes diplômes. Evidemment à 21 ans, faire passer des essais d'embauche à des ingénieurs donne des idées, ce qui m'a amené, compte tenu de mes capacités, à créé mon activité à l'âge de 22 ans.

3° Comment s'organise votre activité (naissance de l'activité, résultats chiffrés, organisation opérationnelle etc.) ?

EOLIA DÉVELOPPEMENT a 6 ans. Cette société basée à Poissy (78) est née de la collaboration avec la société EOLIA INFORMATIQUE et monsieur Jean Marc POLITO qui

souhaitait un partenaire en réseau informatique pour développer son activité (d'où le nom EOLIA DÉVELOPPEMENT). Le résultat sur les deux premières années m'a amené à réaliser 230000€ avec des clients tels que Toyota (constructeur automobile) et la création de deux emplois. Depuis une modification de statut a été opérée et 25% de mon capital revient à Monsieur Thierry OHAYON et la société Bionat Energies spécialisé dans le photovoltaïque, les pompes à chaleurs et les puits de lumière. Vous l'aurez compris, je détiens donc 75% du capital !

4° Que proposez-vous exactement ? (quels types de produits, quelles techniques utilisées, pour quelles fourchettes de prix, quelles clientèles, quels marchés etc.)

60% de mon CA est basé sur le courant faible avec comme clients, le conseil général des Yvelines et ses collèges, sept concessions Toyota de l'ouest parisien, le célèbre château d'Aveny (27), Joseph Gibert (librairie) et bien d'autres.

Qu'est ce que le courant faible ?

Et bien cette appellation regroupe ceci :

- Les réseaux informatiques
- La téléphonie
- L'interphonie (interphone et visiophone)
- Le contrôle d'accès (par clé magnétique ou biométrique)
- La vidéosurveillance

Les 40% restants sont exercés dans le domaine de l'électricité et l'économie d'énergie électrique. Un audit est d'abord proposé afin d'amener des conseils et de permettre un calcul comparatif avec les systèmes économiques commercialisés, puis un chiffrage précis intervient dans un second temps, permettant si un accord est conclu, la réalisation.

Ce domaine d'activité regroupe :

- L'éclairage par leds ou tous systèmes permettant l'autonomie tel que le solaire pour les volets roulants, les portails et les surfaces déportées.
- La réalisation des réseaux électriques et des tableaux de contrôles et de protection des personnes et des biens
- Le raccordement au réseau ERDF
- La réalisation d'installation contrôlée par la domotique
- Les puits de lumière pour un éclairage naturel
- La mise en conformité des anciennes installations.

Enfin, ma clientèle :

Les institutionnels, les sociétés, les commerces, l'industrie et le particulier sont mes clients. Chaque demande est importante et se doit d'être traitée suivant une charte de respect avec mon client. Tous mes clients vous le diront : je respecte mes engagements, c'est ce qui me permet de fidéliser ma clientèle. La zone géographique d'intervention n'est pas limitée, toute demande est envisagée.

5° Comment assurez-vous votre promotion ?

La communication coûte cher et les retombées sont maigres, le seul moyen est le « bouche à oreille ». Depuis 6 ans, seul les réseaux d'entreprises et un bon carnet de relation me permet d'avoir de l'activité.

6° Selon vous quelles sont les forces et faiblesses de ce marché et quelles perspectives offre-t-il ?

Un potentiel important se dégage de cette activité en plein développement. Une obligation de la baisse de notre consommation individuelle, va entraîner un surcroît d'activité pour les prochaines années et sera un facteur de création d'emplois.

L'inconvénient est de savoir lorsqu'on est un particulier ou un professionnel, à qui l'on a à faire. Seul une société très spécialisée est capable d'apporter de vraies réponses en matière d'économie d'énergie, mais certains opportunistes risquent de fausser les informations et de perturber les clients potentiels !

Ces économies d'énergies sont de toute façon incontournables dans les prochaines années car le coût de l'énergie va s'accroître considérablement et peser sur les budgets des familles comme des entreprises.

7° Pourriez-vous nous décrire en quelques mots quelques unes de vos plus belles références ?

Ma plus belle réalisation en matière d'économie d'énergie est l'installation de deux cents éclairages leds basses consommation au collège Romain Rolland de Sartrouville. Convaincre et réaliser une installation de ce type dans un établissement du conseil général démontre l'aboutissement de mon travail en ce domaine. Depuis, une deuxième tranche d'installation a été effectuée et quatre autres collèges ont adopté mon savoir faire.

Mais la plus impressionnante de mes réalisations est sans conteste l'installation d'un automate et d'un système de contrôle et de protection d'installations d'éclairages à leds dans le tunnel d'essais incendie de l'Institut National de l'Environnement industriel et des Risques, qui est un Établissement Public à caractère Industriel et Commercial placé sous la tutelle du Ministère de l'Écologie, du Développement durable, des Transports et du Logement. L'entreprise compte un peu moins de 600 salariés et est essentiellement implantée dans l'Oise, à Verneuil-En-Halatte. Ma collaboration avec le service essais incendie et le service sécurité de cet institut m'a sensibilisé et enrichi en matière de sécurité des personnes et des biens. Une grande rigueur de travail se dégage d'un tel organisme et le contact avec les ingénieurs (responsable de projet Mr Duplantier et le responsable de la sécurité du site incendie Mr Fleury) ont été un réel enrichissement.